



Obecní úřad Tršice, stavební úřad
783 57 Tršice č.50

su.trstice@seznam.cz

Tel./fax: 585 750 663

Vyvěšeno : 7. 1.2012

V Tršicích dne 6.1.2012

Č.j.: ObÚ/Trš/SÚ/334/991/11-Ch

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Marie Chaloupková

Oprávněná úřední osoba k podpisu: Marie Chaloupková

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

veřejnou vyhláškou

Obecní úřad v Tršicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.f) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává k žádosti Obce Doloplazy, se sídlem 783 56 Doloplazy 82, zastoupena Bc. Josefem Zdařilem, IČ 00534927, v zastoupení fy ELPREMONT elektromontáže, s.r.o., ČSA 780, 783 53 Velká Bystřice, Martinem Pružince, IČ26871891, podané dne 23.11.2011 podle § 79, § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona,

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

**přípojky veřejného osvětlení - „U hřbitova“
na pozemku p.č. 1144, 1142, 1166, 886, 1327
v katastrálním území Doloplazy u Olomouce, obec Doloplazy.**

Popis předmětu záměru:

Jedná se o stavbu nové kabelové přípojky veřejného osvětlení „U hřbitova“, která bude umístěna na pozemku p.č. 1144, 1142, 1166, 886, 1327 v katastrálním území Doloplazy u Olomouce, obec Doloplazy.

Přípojka veřejného osvětlení bude vedena ze stávajícího stožáru veřejného osvětlení na pozemku p.č. 1144, kde bude zapojen nový kabel typu AYKY J4x16, který bude uložen v zemi a bude veden

podél hranice p.č. 1166 (komunikace) k nově umisťovanému stožáru veřejného osvětlení č.1 na pozemku p.č.1142 a odtud dále přes pozemek p.č. 886 a 1327 k nově umisťovanému stožáru veřejného osvětlení č.2, který bude umístěn na pozemku p.č. 1327.

Celková délka nové přípojky bude 131,0 m. Trasa kabelu je zřejmá z výkresu č.01-Situační schéma, v měřítku 1 : 500.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Přípojka veřejného osvětlení bude umístěna na pozemku p.č. 1144, 1142, 1166, 886, 1327 v katastrálním území Doloplazy u Olomouce, obec Doloplazy. Jak je zakresleno na výkresu č. 01-Situační schéma, v měřítku 1 : 500.
2. Nutno akceptovat podmínky souhlasu s trasou Mm Olomouc, odb. ŽP ze dne 21.12.2011 pod č.j. SmOI/ŽP/55/9451/2011/Př
3. Nutno akceptovat podmínky Mm Olomouc, odb. ŽP ze dne 27.10.2011 pod č.j. SmOI/ŽP/55/968/2011/Př, Ga
4. Nutno akceptovat podmínky obce Doloplazy ze dne 19.12.2011
 - Po provedení prací bude terén uveden do původního stavu
5. Budou akceptovány podmínky ZD Doloplazy ze dne 14.11.2011
 - Nový kabel veřejného osvětlení a nové stožáry pro lampy budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,6 m od hranice komunikace.
 - Při použití stožáru LHB 6 bude výška výložníku min. 6,0 m nad okolním terénem
6. Nutno akceptovat stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o, ze dne 8.8.2011 pod zn. 3170/11/153. Platnost končí 12 měsíců ode dne vydání.
7. Nutno akceptovat podmínky ve vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 27.7.2011 pod č.j.114069/11. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2, jejíž existence je zakreslena v příloženém výřezu z účelové mapy k vyjádření společnosti Telefónica O2. Je nutné projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 pověřeného ochranou sítě a dané podmínky dodržovat. Platnost končí 27.7.2013.
8. Stavební úřad nebude podle § 78 odst. 2 stavebního zákona k provedení stavby vyžadovat vydání stavebního povolení.
9. Při výkopových pracích, terénních úpravách pozemku a na stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi (podzemními i nadzemními) pro uložení kanalizačních stok a staveb musí být dodržena platná ČSN 736005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení, musí být vytyčena stávající podzemní a nadzemní řízení, při pracích v souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi, musí být výkopy prováděny ručně a musí být splněny podmínky dotčených správců a vlastníků inženýrských sítí.
10. Případné škody způsobené při provádění stavby nebo při pracích souvisejících se stavbou (např. navážení materiálu apod.) na cizím majetku je nutno neodkladně na náklady investora odstranit.
11. Se vznikajícími odpady ze stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů / dále jen zákon o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění

Žadatel Obec Doloplazy, se sídlem 783 56 Doloplazy 82, zastoupena Bc. Josefem Zdařilem, IČ 00534927, v zastoupení fy ELPREMONT elektromontáže, s.r.o., ČSA 780, 783 53 Velká Bystřice, Martinem Pružince, IČ 26871827, podala dne 23.11.2011 žádost o umístění stavby přípojky veřejného osvětlení-U hřbitova na pozemku p.č. 1144, 1142, 1166, 886, 1327 v katastrálním území Doloplazy u Olomouce, obec Doloplazy.

Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 28.11.2011 zahájení územního řízení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona hlavním účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě a vedlejším účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou. K projednání návrhu zároveň nařídil veřejné ústní projednání spojené s místním ohledáním, které se konalo dne 5.1.2012 na místě stavby, o výsledku jednání byl sepsán protokol a stanovil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, tj. do ohledání na místě, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistili vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby přípojky veřejného osvětlení-„U hřbitova“ na pozemku p.č. 1144, 1142, 1166, 886, 1327 v katastrálním území Doloplazy u Olomouce, obec Doloplazy, která byla splněna.

Do okruhu účastníků územního řízení stavební úřad přizval v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 písm.a) a b) stavebního zákona a podle § 27 správního řádu žadatele a příslušnou obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - v tomto případě obec Doloplazy a podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) - d) - vlastníky sousedních pozemků p.č. 1129, 1150, 1326, 1327 neboť jejich práva k pozemkům nebo stavbám mohou být umístěním stavby přímo dotčena. Vzdálenější vlastníci pozemků nebyli do okruhu účastníků vedeného řízení přizváni, neboť jejich práva k pozemkům nebo stavbám nemohou být umístěním stavby dotčeny. V území, kde se stavba umísťuje, je vydán územní plán, proto bylo oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 doručeno veřejnou vyhláškou.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky.

Žádost byla doložena (i během řízení) těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními a souhlasy :

1. kopií katastrální mapy
2. výpisy z LV
3. informace o sousedních pozemcích
4. smlouva o právu provést stavbu (souhlas majitelů dotčených pozemků a staveb)
5. vyjádření Mm Olomouc, odb. ŽP ze dne 27.10.2011 pod č.j. SmOI/ŽP/55/968/2011/Př, Ga
6. souhlas s trasou Mm Olomouc, odb. ŽP ze dne 21.12.2011 pod č.j. SmOI/ŽP/55/9451/2011/Př
7. vyjádření obce Doloplazy, ze dne 19.12.2011

8. vyjádření OÚ Doloplazy, úsek ochrany přírody a krajiny, komunikací ze dne 5.1.2012
9. stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o, ze dne ze dne 8.8.2011 pod zn. 3170/11/153.
10. vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 27.7.2011 pod č.j.114069/11

Předmětná lokalita není zahrnuta do chráněné krajinné oblasti a nejsou zde vyhlášena žádná pásma hygienické ochrany ani vymezena biocentra či biokoridory.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, jichž se umístění staveb týká, vlastnické právo a souhlasy vlastníků dotčených pozemků.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí územního plánu obce Doloplazy.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení návrhu podle § 79 a § 90 stavebního zákona bylo zjištěno, že návrh je v souladu s územně plánovací dokumentací a dalšími veřejnými zájmy, proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba přípojky veřejného osvětlení v délce 131,0 m spadá pod režim staveb uvedených v §104 odst. 2 písm. h) a ochrana veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů nebo ochrana práv a oprávněných zájmů účastníků řízení to nevyklučuje, stavební úřad stanovil na základě žádosti podané dne 23.11.2011, žadatelem Obcí Doloplazy, se sídlem 783 56 Doloplazy 82, zastoupena Bc. Josefem Zdařilem, IČ 00534927, v zastoupení fy ELPREMONT elektromontáže, s.r.o., ČSA 780, 783 53 Velká Bystřice, IČ 26871891, Martinem Pružincem, že na výše uvedenou stavbu nebude v souladu s § 78 odst. 2 stavebního zákona vyžadovat k jejímu provedení vydání stavebního povolení.

Toto rozhodnutí o umístění stavby má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbude však platnost, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Vzhledem k tomu, že záměr leží v území, kde je vydán územní plán, je toto rozhodnutí doručováno v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona hlavním účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě a vedlejším účastníkům řízení se doručuje toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení, lhůta k podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí, ke Krajskému úřadu Olomouc, odb. strategického rozvoje kraje a to prostřednictvím zdejšího správního orgánu (§ 86 odst. 1 správního řádu), OÚ Tršice, stavebního úřadu.

Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené.

Včas podané odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí není přípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

referent stavebního úřadu
Marie Chaloupková

Přílohy pro žadatele a příslušnou obec : po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou projektovou dokumentací.

Obdrží:

1. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 jednotlivě na doručence:
Obec Doloplazy, 783 56 Doloplazy 82 v zastoupení fy ELPREMONT elektromontáže, s.r.o.,
ČSA 780, 783 53 Velká Bystřice, Martin Pružinec
2. Příslušná obec
Obec Doloplazy, 783 56 Doloplazy 82
3. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou
Obec Doloplazy, 783 56 Doloplazy 82
Ing. Jiří Dědoch, Václava Špály 3986/4, 796 01 Prostějov
Ing. Libor Dědoch, 783 56 Doloplazy 388
Pavel Rabesneifner, 783 56 Doloplazy 355
ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
Telefónica 02, Czech Rep. a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha
ZD Doloplazy, 783 56 Doloplazy 345
4. Dotčené orgány:
Magistrát města Olomouce, odbor ŽP, odd. odpady, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
Magistrát města Olomouce, odbor ŽP, odd.péče o krajinu a zemědělství, Hynaisova 10,
779 11 Olomouc
Obecní úřad Doloplazy, ochrana přírody a krajiny, komunikací, 783 56 Doloplazy 82
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 772 11 Olomouc 2
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 6, 779 11 Olomouc

5. Na vědomí:
Úřední deska OÚ Tršice
Úřední deska OÚ Doloplazy
Spisovna
Spis - zah. ÚŘ
Účtárna

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou - vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Tršice a na úřední desce Obecního úřadu Doloplazy .

Správní poplatek vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů : pol. 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, byl uhrazen dne 6.1.2012.

Oznámení o vyvěšení veřejné vyhlášky je zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád)

Toto oznámení je oznamováno v souladu s ustanovením § 87 odst.1) stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce obecního úřadu Tršice. Současně musí být vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Doloplazy z důvodu informovanosti, avšak bez správních účinků vztahujících se na doručení.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí: