



# Obec Tršice

Tršice č. 50 783 57 Tršice

---

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY  
NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE

## **Stavební úpravy kaple Sv. Praxedy ve Vacanovicích**

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“)

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Obec Tršice
Sídlo	Tršice 50, 783 57 Tršice
IČ:	00299588
DIČ:	CZ00299588
Osoba oprávněná k jednání	Leona Stejskalová, starostka obce
www	<a href="http://www.tršice.cz">www.tršice.cz</a>
Telefon	585957230
Fax	585957230

### 2. Druh a předmět veřejné zakázky

Výkony související s plněním veřejné zakázky budou požadovány v rozsahu projektové dokumentace, výkazu výměr a technické specifikace stavby, které jsou součástí zadávací dokumentace. Věcně se jedná zejména o:

Samotná stavba spočívá v provedení stavebních prací řešící sanaci vnější strany kaple Sv. Praxedy. Předmětné práce vycházejí ze stavebně technického průzkumu objektu s návrhem obnovy a projektové dokumentace zpracované dle požadavku stavebně technického průzkumu.

Požadované stavební práce jsou definované takto:

- Terénní úpravy vedoucí ke snížení okolního terénu pod úroveň stávající podlahy kaple
- Provedení drenáží do štěrkopískového lože k odvedení prosakující vody od základového zdiva a provedení nového okapového chodníku
- Osekání venkovních omítek a provedení omítek nových včetně provedení povrchové úpravy omítky nové
- Provedení nových klempířských fasádních prvků
- Renovace vstupních dveří a pískovcového portálu nad vstupními dveřmi

Místem plnění je Tršice – Vacanovice, kaple Sv. Praxedy, p.č. st.33, k.ú. Vacanovice

Předpoklad zahájení prací na předmětné veřejné zakázce je květen 2012. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení.

Termín dokončení a protokolárního předání stavby, který zadavatel připouští jako poslední možný je říjen 2012. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení a předání stavby



# Obec Tršice

Tršice č. 50

783 57 Tršice

*před tímto dnem nebo právě v tento den, ale nikoliv po tomto dni. V případě posunu zahájení stavebních prací dojde i k posunu předpokládaného ukončení stavby.*

### 3. Lhůta a místo pro podání nabídek

Každý uchazeč může podat pouze 1 nabídku. Lhůta pro podání nabídky je 14 kalendářních dnů a začíná běžet den po odeslání výzvy, tzn. od 16.března 2012 a končí dne 30.března 2012 v 12:00 hodin. Nabídky je možno podávat doporučenou poštou na adresu zadavatele Obec Tršice, Tršice 50, 783 57 Tršice, s tím, že nabídky s podacím razítkem pozdějším, jak 30.března.2012 budou automaticky hodnoceny jako „podané po vypršení lhůty doručení“. Nabídky je možno podávat osobně na stejnou adresu do podatelný, a to každý den od 8:00 hod do 12:00 hod. V poslední den lhůty pro podání nabídek, tj. 30. března je možné podat nabídku osobně v době od 8:00 hod do 12:00 hod tamtéž.

Cenová nabídka bude odevzdána v zalepené obálce s identifikačními údaji nabízeného a s nápisem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE NA AKCI STAVEBNÍ ÚPRAVA KAPLE SV. PRAXEDY VE VACANOVICÍCH – NEOTVÍRAT**“

Otevírání obálek se uskuteční dne 5. dubna v 15:00 hod na adrese zadavatele, v kanceláři starosty. Otevírání obálek je neveřejné

### 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle §53, dle odstavce č.3 písmena d)
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle §54,
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle §55
- d) technických kvalifikačních předpokladů podle §56

K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží dodavatel v prosté kopii:

- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky (výpis z obchodního rejstříků, pokud je zapsán, nebo živnostenské oprávnění)
- osvědčení o autorizaci dle zákona č.360/1992 Sb. v platném znění.
- Splnění kvalifikačních předpokladů bude prokázání dle §53, dle odstavce č.3 písmena d)

K prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů předloží dodavatel:

- prostou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, minimálně ve výši 1.000.000,- Kč
- údaj o celkovém obratu za poslední 1 účetní období ve formě čestného prohlášení – minimální výše obratu činí 6.000.000,-Kč

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží dodavatel:

- seznam stavebních prací podobného charakteru a prováděné na památkově chráněných objektech, případně objektech dotčených památkovou péčí (objekty v památkové zóně, apod.) za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném splnění zakázek, osvědčení musí obsahovat cenu, místo, dobu provádění a informaci o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně a odborně – dodavatel předloží minimálně 1 osvědčení objednatelů s cenou minimálně 1.000.000,- Kč
- seznam techniků, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky



# Obec Tršice

Tršice č. 50

783 57 Tršice

- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za realizaci zakázky
- seznam dodavatelů a jejich technických kvalifikací pro provádění dodavatelských závazků

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje prokázání:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle §53
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle §54

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů Certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Certifikát nahrazuje v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## 5. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky stanovená na základě těchto dílčích hodnotících kritérií:

<i>Kritérium č.1 – Nabídková cena</i>	<i>váha: 85 %</i>
<i>Kritérium č.2 – Délka záruční doby</i>	<i>váha: 10 %</i>
<i>Kritérium č.3 – Celková doba provádění díla</i>	<i>váha: 5 %</i>

....

## 6. Zadávací dokumentace

- a) obchodní podmínky včetně platebních podmínek, podmínky pro překročení nabídkové ceny

Nabídková cena bude cenou maximální a nejvýše přípustnou pro celý rozsah činností dle zadávací dokumentace a bude obsahovat veškeré náklady spojené s předmětem plnění díla. Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

*Pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny ( např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce ) není přípustná.*

Obchodní podmínky jsou předkládány jako podklad pro vypracování návrhu smlouvy dodavatelem. Zadavatel v obchodních podmínkách předkládá požadovaný obsah návrhu budoucího smluvního ujednání. Dodavatel má možnost navrhnout zadavateli výhodnější podmínky, zejména u hodnocených kritérií. Zadavatel si vyhrazuje právo předložit vlastní protinávrh smlouvy.

- I. Předmět smlouvy
- II. Doba plnění
- III. Místo plnění
- IV. Cena předmětu plnění
- V. Platební podmínky

*Objednatel neposkytuje zálohy na plnění díla. Objednatel uhradí poskytovateli služby na základě objednatelům vystavených objednávek bezhotovostním*



# Obec Tršice

Tršice č. 50

783 57 Tršice

*převodem na účet poskytovatele na základě vystavení daňového dokladu se splatností 60 dní od jejího doručení.*

- VI. Sankční ustanovení  
*Navrhne uchazeč*
- VII. Záruční a pozáruční ujednání  
*Navrhne uchazeč, minimálně však 36 měsíců.*
- VIII. Závěrečná ustanovení
  - *smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů rozhodne o právu obchodní soud příslušný místu navrhovatele*
  - *tato smlouva je vyhotovena v čtyřech vyhotoveních, z nichž dodavatel obdrží dvě vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.*
  - *tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran*
  - *Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění.*

Ostatní body a části v návrhu o dílo budou obsahově i rozsahem odpovídat zvyklostem při uzavírání smluv v rámci příslušných ustanovení Obchodního zákoníku a budou rovněž deklarovat právo zadavatele na průběžné posuzování kvality výsledků.

- b) technické podmínky (§45,§46)
  - české technické normy (ČSN EN)
  - evropská technická schválení
  - obecné technické specifikace (v souladu s EU)
  - mezinárodní normy
  - jiné typy technických dokumentů
  - stavební technická osvědčení
  - národní technické podmínky

- c) požadavky na varianty nabídek (§70)

Zadavatel v rámci tohoto výběrového řízení nepřipouští variantní řešení předložené nabídky.

- d) požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavebních prací. Celková cena díla bude členěna:

- Celková cena bez DPH
- DPH
- Cena včetně DPH

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (*např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s vývojem cen vstupních nákladů, provozem objednatele, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.*). Nabídková cena musí obsahovat i náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla, definována v technických specifikacích zakázky, ve 2 tištěných vyhotoveních a digitální formě.

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena jako nejvýše přípustná a to v české měně. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací, dodávek a konstrukcí pouze v elektronické podobě. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla.



# Obec Tršice

## Tršice č. 50

783 57 Tršice

---

e) podmínky a požadavky na zpracování nabídky – závazný obsah  
Uchazeč seřadí jednotlivé bloky informací podle tohoto závazného obsahu a jednotlivé bloky oddělí pro přehlednost samostatnými úvodními listy s číslem kapitoly a názvem dle předepsaného obsahu:

Identifikační údaje uchazeče

Smlouva o sdružení, pakliže bude uplatněna

Doklady a informace prokazující splnění kvalifikace

Návrh smlouvy – podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

*Rozpočet díla – vyplněný výkaz výměr*

*Plán organizace a harmonogram výstavby, časový harmonogram, návrh platebního kalendáře*

Prohlášení – uchazeč je vázán celým obsahem nabídky po dobu zadávací lhůty - podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

Součástí nabídky musí být návrh smlouvy o dílo, který bude respektovat obchodní podmínky předané zadavatelem jako součást zadávací dokumentace. Závaznou přílohou návrhu smlouvy o dílo bude plán organizace a harmonogram výstavby.

f) způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií  
Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky stanovená na základě těchto dílčích hodnotících kritérií:

*Kritérium č.1 – Nabídková cena*

*váha: 85 %*

*Kritérium č.2 – Délka záruční doby*

*váha: 10 %*

*Kritérium č.3 – Celková doba provádění díla*

*váha: 5 %*

....

Pro hodnocení nabídek se použije bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria

Prohlídka místa budoucího plnění je umožněna individuálně bez nutnosti výkladu zadavatele. Předložená zadávací dokumentace je dostatečná pro upřesnění požadavku zadavatele.

Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu nejpozději do uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

g) Zadávací dokumentace

Bude poskytována na základě emailové žádosti a to v elektronické podobě. Kontaktní email pro získání předmětné zadávací dokumentace je [nova.trstice@seznam.cz](mailto:nova.trstice@seznam.cz)



# **O b e c T r š i c e**

**Tršice č. 50** **783 57 Tršice**

---

h) požadavek na specifikaci subdodavatelů

Uchazeči předloží seznam subdodavatelů, které budou pro něho vykonávat stavební, případně jiné stavebně montážní práce a dodávky. (jedná se o ucelené stavebně montážní dodávky, ne dodavatele stavebních materiálů a hmot)

V Tršicích 12. března 2012

Leona Stejskalová  
starostka obce Tršice