



2459/OOL/2013-OOLM  
Č.j.: UZSVM/OOL/2787/2013-OOLM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Územní pracoviště Ostrava, Lihovarská 1335/9, 716 10 Ostrava-Radvanice**

---

**O Z N Á M E N Í**

**o výběrovém řízení čís. OOL/202/2013/3 a jeho podmínkách**

na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Lipňany, obec Tršice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

**vyhlašuje dne 8. 4. 2013**

výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

**Čl. 1**

**Prodáváný majetek**

**Pozemek**

- parc. č. st. 50, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 629 m<sup>2</sup>

**Budova**

- část obce Lipňany, č.p. 34, rodinný dům, na parcele č. st. 50

v katastrálním území Lipňany, obec Tršice, vedené u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci, Katastrální pracoviště Olomouc, zapsaný na listu vlastnictví 60000 (dále jen „předmětné nemovitosti“).

Předmětné nemovitosti jsou prodávány se všemi součástmi, které tvoří trvalé porosty, se vším příslušenstvím, které tvoří vedlejší stavba, kopaná studna, venkovní úpravy (přípojky inženýrských sítí, žumpa, oplocení, plotová vrátka, zpevněné plochy) a dále se všemi právy a povinnostmi.

**Čl. 2**

**Popis předmětných nemovitostí**

Budova č.p. 34 se nachází v Lipňanech, místní části obce Tršice, ve stabilizované zástavbě rodinných domů se sedlovými střechami. Budova je přístupná z jižní strany hlavním vstupem z ulice přes předzahrádku z pozemku parc. č. 3 ve správě Pozemkového fondu ČR. Jedná se o samostatně stojící objekt, jednopodlažní bez podkroví, pouze částečně podsklepený, s několika vstupy do objektu. Za budovou navazuje nádvoří v jednotném funkčním celku s budovou s vedlejší stavbou, studnou a venkovními úpravami. Budova byla postavena v roce 1888 jako obecná škola pro tehdejší obce Lipňany a Vacanovice. V roce 1977 byla škola zrušena a příležitostně sloužila Okresnímu štábu civilní ochrany jako skladiště materiálu. V letech 1994-1998 byla provedena částečná rekonstrukce, a to její východní polovina, která byla užívána ojedinele jako schůzovní objekt. V západní části se nachází dvoupokojový byt s vlastním sociálním zařízením a suterénem, který nebyl zrekonstruovaný a v současné době je ve špatném technickém stavu. Nemovitosti se nacházejí mimo záplavové území, budova je napojena na následující obecní inženýrské sítě (příp. s možností napojení areálu) – elektřina, vodovod,

odpad do žumpy. V současné době není budova č.p. 34 využívána. Na pozemku parc. č. st. 50 ve funkčním celku s budovou se nacházejí trvalé porosty.

K budově č.p. 34, část obce Lipňany, je dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů, zpracován **průkaz energetické náročnosti**.

### Čl. 3 Minimální kupní cena

Minimální kupní cena nemovitostí činí: 511 179 Kč

(slovy: pětsetjedenácttisícjednostosedmdesátdevět korun českých).

### Čl. 4 Prohlídka nemovitostí

Prohlídku nemovitostí lze telefonicky domluvit s Úřadem na tel. č. 585 510 171.

### Čl. 5 Předání nabídek

a) Nabídky budou přijímány od 8. 4. 2013 do 30. 4. 2013, v době Po-Čt od 8:00 do 15:00 hod., Pá od 8:00 do 14:00 hod. včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem:

„Výběrové řízení čís. OOL/202/2013/3 - k. ú. Lipňany - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Územní pracoviště Ostrava  
odbor Odloučené pracoviště Olomouc  
Jeremenkova 1263/17  
772 00 Olomouc

Nabídku nelze doručit do datové schránky. Na nabídky doručené do datové schránky nebude brán zřetel.

Případné další informace o nabízeném majetku, včetně „Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách“, „Prohlášení účastníka výběrového řízení“ a „Návrh kupní smlouvy“ se bezplatně poskytnou osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě na kontaktní adrese:

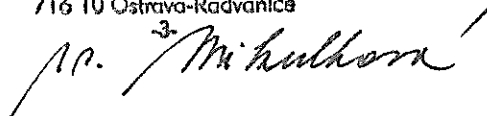
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
odbor Odloučené pracoviště Olomouc  
Jeremenkova 1263/17, 772 00 Olomouc

na telefonním čísle 585 510 171  
e-mail: [jana.vasutova@uzsvm.cz](mailto:jana.vasutova@uzsvm.cz)

na telefonním čísle 585 510 160  
e-mail: [helena.rubringerova@uzsvm.cz](mailto:helena.rubringerova@uzsvm.cz)

V Ostravě dne 2 g -03- 2013

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Ostrava  
Lihovarská 1335/9  
716 10 Ostrava-Radvanice



Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava