



Obecní úřad Tršice, stavební úřad
783 57 Tršice č.p. 50

su.tršice@seznam.cz

Tel./fax: 585 750 663

V Tršicích dne 12.7.2016

Č.j.: ObÚ/Trš/SÚ/748/16-Ch

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a k podpisu: Marie Chaloupková

ROZHODNUTÍ

veřejnou vyhláškou

Obecní úřad Tršice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává k žádosti o územní rozhodnutí na provedení umístění stavby rozšíření distribuční sítě NN, připojení k NN, IV-12-8011950 na pozemku p.č. 952/3 - trvalý travní porost, p.č. 1331/1- ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 952/18 - trvalý travní porost vše v katastrálním území Tršice, obci Tršice, kterou u Obecního úřadu Tršice, stavebního úřadu podala společnost ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 v zastoupení na základě plné moci ERMONTA, s.r.o., 768 23 Břest 79, IČ 25531735, Ing. Václav Hladil-jednatel (dále jen žadatel), podle § 79 odst. 1, § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

rozšíření distribuční sítě NN připojení k NN, č. stavby IV-12-8011950

na pozemku p.č. 952/3 - trvalý travní porost, p.č. 1331/1- ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.č. 952/18 - trvalý travní porost

vše v katastrálním území Tršice, obci Tršice.

Stručný popis stavby:

Jedná se o umístění prodloužení distribuční sítě NN na stávající kabelové vedení NN k připojení novostavby rodinného domu na pozemku p.č. 952/3, který je ve vlastnictví Rajnochové Evy, bytem 783 57 Tršice 356. Kabel bude uložen na pozemku p.č. 952/3 - trvalý travní porost, p.č. 1331/1- ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 952/18 - trvalý travní porost vše v katastrálním území Tršice, obci Tršice. Připojení bude provedeno jako prodloužení stávající smyčky kabelového vedení NN přes skříň SS200. Délka trasy zemního kabelového vedení je navržena 6 m.
Číslo stavby IV – 12 – 8011950.

Stávající kabelové vedení AYKY 4x70 se v zeleném pásu na pozemku p.č. 1331/1 rozdělí a na oba konce bude naspojován nový kabel AZKY 4x70. Nové kabely pak přejdou překopem parcelu č. 1331/1 až na rozhraní parcel p.č. 952/18 a 952/3, kde se ve skříní SS200 ukončí. Pilíř bude čelem zarovnan s hranou parcely p.č. 1331/1 a bude veřejně přístupný.

Trasa nového prodloužení kabelového vedení, způsob uložení a jištění jednotlivých obvodů bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a výkresu č. S-16-1640-05-01-situační plán zpracovaný Ing. Petrem Kocourkem, pracovníkem- ERMONTA, s.r.o., IČ 25531735. Všechny pozemky se nachází v katastrálním území Tršice, obec Tršice.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, která byla zpracována Václavem Hladilem, autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 1302143- ERMONTA s.r.o., Břest 79, IČO25531735 z dubna 2016, a která bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Vytýčení prostorové polohy stavby bude provedeno subjektem k tomu oprávněným.
3. Na stavbě musí být k dispozici dokumentace a všechny doklady týkající se stavby v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. c) a § 157 stavebního zákona.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Název a oprávnění firmy bude oznámeno stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
6. Stavba bude dokončena nejpozději **do 30.10.2016.**
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce na staveništi a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., upravující požadavky na využívání území a provádění staveb, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.
9. Před započítím výkopových prací musí být zajištěno vytýčení všech inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a učiněna veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a v jejich blízkosti postupovat podle pokynů a podmínek těchto vlastníků a provozovatelů těchto sítí.
10. Případné škody způsobené při provádění stavby nebo při pracích souvisejících se stavbou (např. navážením materiálu apod.) na cizím majetku je nutno neodkladně na náklady investora odstranit.
11. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství. V opačném případě je nutno předem požádat Obec Tršice o vyměření správního poplatku dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2010 Sb., o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
12. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

13. Při provádění zemních a stavebních prací bude zachována přístupnost vedení, zejména nebude měněna hloubka jeho uložení navážkami nebo skrývkami zeminy.
14. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlé komunikaci a případné znečištění této komunikace bude okamžitě odstraněno na vlastní náklady.
15. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením, stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
16. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora el. energie.
17. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 40 dB, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod.
18. Okolí stavby a okolní pozemky dotčené stavbou, budou po ukončení stavby.
19. V rámci stavby je nutno akceptovat podmínky uvedené ve vyjádřeních, stanoviscích a rozhodnutích dotčených orgánů předložená k tomuto rozhodnutí.
20. Nutno akceptovat podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.4.2016, zn. 0100558381
 - V zájmovém území se nachází, zasahují ochranným pásmem energetické zařízení typu nadzemní sítě.
 - Platnost vyjádření je do 18.10.2016
21. Nutno akceptovat podmínky vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 18.4.2016 zn. 0200437385
 - Platnost vyjádření je do 18.4.2017
22. Nutno akceptovat podmínky stanoviska Magistrátu města Olomouce – odboru životního prostředí ze dne 10.5.2016 č.j. SMOL/094868/2016/OZP/Cun
 - Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) a prováděcími předpisy vydanými na jeho základě
 - Závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech.
 - Při výstavbě nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. Případné ohrožení jakosti vody je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí.
 - Při realizaci stavby je nutno postupovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí stávajících vodních děl.
 - V rámci plánované stavby je nutné respektovat příslušná ustanovení ČSN 73 6005 při křížení a souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi. Před zahájením výkopových prací bude provedeno zaměření stávajících inženýrských sítí.
 - Při stavbě budou provedena příslušná opatření pro eliminaci prašnosti, aby okolní zástavba nebyla nadměrně prašností zatěžována.
 - Nutno respektovat příslušná ustanovení ČSN 73 6005 při křížení a souběhu s ostatními stávajícími inženýrskými sítěmi. Před zahájením výkopových prací bude provedeno zaměření stávajících sítí.
 - Ochrana případných stávajících rozvodů vodovodu a kanalizace musí být dodržena v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- V ochranném pásmu kanalizace, popř. provozovatele (§ 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích).

23. Nutno akceptovat podmínky obce Tršice ze dne 16.5.2016, zn. ObÚ/Trš/557/16 St.

- Nezpevněná komunikace bude uvedena do původního stavu a v žádném případě nedojde k poškození zpevněného povrchu místní komunikace.

24. Dojde-li v průběhu realizace stavby k nepředvídatelným nálezům kulturně cenných předmětů, chráněných částí přírody a nebo k archeologickým nálezům, bude stavebník postupovat v souladu s ustanovením § 176 stavebního zákona.

Odůvodnění

Žadatel ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 v zastoupení na základě plné moci ERMONTA, s.r.o., 768 23 Břest 79, IČ 25531735, Ing. Václav Hladil-jednatel, podal u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí na stavbu rozšíření distribuční sítě NN, připojení k NN, IV-12-8011950 na pozemku p.č. 952/3 - trvalý travní porost, p.č. 1331/1- ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 952/18 - trvalý travní porost vše v katastrálním území Tršice, obci Tršice.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 10.6.2016 podle § 87 odst.1 stavebního zákona oznámil dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 a v §85 odst. 2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě, které se konalo dne 12.7.2016. Z tohoto jednání byl pořízen protokol a fotodokumentace.

Do okruhu účastníků územního řízení stavební úřad přizval v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona a podle § 27 správního řádu žadatele a příslušnou obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - v tomto případě obec Tršice a podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) - d) - vlastníky sousedních pozemků, neboť jejich práva k pozemkům nebo stavbám mohou být umístěním stavby přímo dotčena. Vzdálenější vlastníci pozemků nebyli do okruhu účastníků vedeného řízení přizváni, neboť jejich práva k pozemkům nebo stavbám nemohou být umístěním stavby dotčeny.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předložené žádosti o umístění stavby z hledisek uvedených v § 79 odst. 1 a 2 a § 90 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Dále zjistil, že projektová dokumentace předložená k žádosti splňuje obecné technické požadavky na výstavbu dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a že provedením stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani přiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Žadatel v řízení prokázal, že má ke stavbě na pozemcích, jichž se umístění staveb týká, souhlas vlastníků pozemků.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky, nebyl vyjádřen nesouhlas.

Žádost byla doložena těmito podklady :

1. výpisy z katastru nemovitostí
2. kopie katastrální mapy
3. technický popis záměru s příslušnými výkresy a doklady
4. plnou moc mezi zmocnitelem ČEZ Distribuce, a.s. a zmocněncem ERMONTA, s.r.o., 768 23 Břest 79, IČ 25531735
5. závazné stanovisko, sdělení Magistrátu města Olomouce – odboru životního prostředí ze dne 10.5.2016 č.j. SMOL/094868/2016/OZP/Cun
6. vyjádření Obce Tršice, 78357 Tršice 50, ze dne 16.5.2016 zn. ObÚ/Trš/557/16 St.
7. protokol, souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 31.5.2016
8. sdělení o existenci sítí ČEZ ICT Services, a.s. pod zn. 0200437385 ze dne 18.4.2016
9. sdělení o existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s. zn.0100558381 ze dne 18.4.2016
10. stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o. zn. 5001290805 ze dne 28.4.2016
11. vyjádření CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 586743/16 ze dne 18.4.2018
12. smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu a smlouvu o právu provést stavbu Tršice, RD, Rajnochová- připojení k NN, IV-12-8011950 parc. č.1331/1, uzavřená mezi Obcí Tršice a ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení na základě plné moci ERMONTA, s.r.o., 768 23 Břest 79, IČ 25531735 v ze dne 18.5.2016
13. smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu a smlouvu o právu provést stavbu Tršice, RD, Rajnochová- připojení k NN, IV-12-8011950 parc. č.952/3, uzavřená mezi Evou Rajnochovou a ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení na základě plné moci ERMONTA, s.r.o., 768 23 Břest 79, IČ 25531735 v ze dne 21.4.2016
14. smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu a smlouvu o právu provést stavbu Tršice, RD, Rajnochová- připojení k NN, IV-12-8011950 parc. č.952/18, uzavřená mezi Miroslavem a Sivií Zelinkovými a ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení na základě plné moci ERMONTA, s.r.o., 768 23 Břest 79, IČ 25531735 v ze dne 21.4.2016

Podmínky pro realizaci stavby byly stanoveny především z hlediska její komplexnosti, plynulosti a ochrany veřejných zájmů.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí územního plánu obce Tršice. Závazná regulativa územního plánu obce Tršice umístění této stavby nevylučují.

Předmětná lokalita není zahrnuta do chráněné krajinné oblasti a nejsou zde vyhlášena žádná pásma hygienické ochrany ani vymezena biocentra či biokoridory.

Z předložených podkladů, závazných stanovisek dotčených orgánů stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Námitky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Stavba předmětné přípojky spadá pod režim staveb uvedených v § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona, to je vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a

nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Podle § 93 odst. 1 stavebního zákona územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení, lhůta k podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí, ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc a to prostřednictvím Obecního úřadu Tršice, stavebního úřadu, 783 57 Tršice 50 (§ 86 odst. 1 správního řádu).

Včas podané odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí není přípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Marie Chaloupková
referent stavebního úřadu

Přílohy :

- pro žadatele: po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou - situací

Doručí se:

1. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1: jednotlivě na doručenkou
ERMONTA, s.r.o., 768 23 Břest 79, IČ 25531735 (*zastupující ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ24729035*)
Příslušná obec:
Obec Tršice, 783 57 Tršice 50
2. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) : jednotlivě
Obec Tršice, 783 57 Tršice 50
Miroslav Zelinka, 783 57 Tršice 356
Silvie Zelinková, 783 57 Tršice 356
Eva Rajnochová, 783 57 Tršice 356
3. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) : veřejnou vyhláškou
Miroslav Zelinka, 783 57 Tršice 356
Silvie Zelinková, 783 57 Tršice 356
Eva Rajnochová, 783 57 Tršice 356
Obec Tršice, 783 57 Tršice 50
Bohumír Bém, 783 57 Tršice 15
Bohuslava Bémová, 783 57 Tršice 14
Česká republika
Pavla Dočkalová, Tyršova 1226, 752 01 Kojetín I- Město
Ing. Josef Dosoudil, 8. května 28, 783 53 Velká Bystřice
Ing. Vladimír Drápal, Kpt. Jaroše 5327/27, Třebovice, 722 00 Ostrava
Ing. Gregor Eduard, 783 57 Tršice 41
Stanislav Hanzlík, Sokolská 2777/1, 750 02 Přerov I-Město
Jaroslav Horák, 783 57 Tršice 6
Ing. Renata Horáková, 783 57 Tršice 6
Radoslava Hrdličková, Kmochova 988/6, 779 00 Olomouc- Nová Ulice
Emilie Jalovičárová, Tršická 255, 783 55 Velký Újezd
Ing. Klupal Ivo, 783 57 Tršice 130
Drahomíra Kubešová, Babičkova 104/17, 613 00 Brno-Černé Pole
Milada Navrátilová, 783 57 Tršice 40
Lubomír Palička, 783 57 Tršice 44
Mgr. Bronislava Pospíšilová, 783 57 Tršice 300
Věra Rozsivalová, 783 57 Tršice 231
Zdeňka Skotáková, Žampachova 1794/2, 631 00 Brno
Vladimír Steiger, 783 57 Tršice 12
Milan Vachler, 783 57 Tršice 47
Ing. Antonín Vybíral, Komenského 311, 783 44 Náměšť na Hané
Jiří Vybíral, 783 57 Tršice 64
Lumír Závodník, 783 57 Tršice 16
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
RWE Distribuční služby a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín
4. Dotčené orgány: jednotlivě
Magistrát města Olomouce, odbor ŽP, odd. odpady, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
Magistrát města Olomouce, odbor ŽP, odd. vodního hosp., Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
Obecní úřad Tršice, komunikací, 783 57 Tršice 50

5. Na vědomí:
Spisovna
Spis - zah. ÚR
Účtárna

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou – vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu.

Toto oznámení je oznamováno v souladu s ustanovením §87 odst. 1) stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce obecního úřadu Tršice.

Dle § 25 odst. 2 správního řádu patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Oznámení o vyvěšení veřejné vyhlášky je zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ust. §25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Za vydání územního rozhodnutí se stanoví správní poplatek podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších zákonů: umístění kabelového vedení: pol. 17 odst. 1 písm. e) ve výši **1 000,- Kč**. Správní poplatek může být uhrazen v hotovosti v pokladně Obecního úřadu v Tršicích, poštovní poukázkou nebo převodem na bankovní na účet č. 1801708329/0800 vedený u České spořitelny a.s., var. symbol 7481361 ve lhůtě 15 dnů od doručení rozhodnutí.